

# JA住宅ローン必要書類

## ■ 事前審査必要書類

申込書	住宅ローン事前審査申込書
同意書	個人情報の収集・保有・利用・提供に関する同意書
本人確認	運転免許証 ※両面コピー
勤務先確認	健康保険証 ※両面コピー
	国民健康保険の方は勤務先発行の勤続証明書
年収確認	給与所得者
	源泉徴収票または公的所得証明書
	自営業者
	①確定申告書3期分、会社決算書3期分
	②納税証明書その1・その2(税務署発行)
土地・建物確認	売買契約書(見積書可)
	重要事項説明書(物件パンフレット可)
	建築工事請負契約書(見積書可)
	土地登記簿謄本
	建物登記簿謄本 ※戸建、マンション購入時
	土地公図および地積測量図
	建物図面(平面図・立面図・配置図)
	住宅地図または案内図
	固定資産税評価証明書または固定資産税納税通知書 ※土地自己所有時
	農地転用申請書、仮換地証明書、保留地証明書等 ※該当物件のみ
その他	認印

JA茨城みなみ

融資課

TEL 0297-63-2209

FAX 0297-63-2210